

MEMORIAL DESCRITIVO

**Descrição do empreendimento: REFORMA DA
UBS DO POV. ANINGAS, ZONA RURAL DE
NOSSA SENHORA DA GLÓRIA.**

1. INTRODUÇÃO

O presente projeto de reforma da UBS do povoado Aningas, na zona rural, em Nossa Senhora da Glória – SE.

2. REFERENCIAS NORMATIVAS

- _ ABNT NBR 11702: Tintas para construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação;
- _ ABNT NBR 13245: Tintas para construção civil - Execução de pinturas em edificações não industriais - Preparação de superfície.
- _ ABNT NBR 16589-1: PISOS E REVESTIMENTOS – SUPERFÍCIES PARA ÁREAS ESPORTIVAS (...) dentre outras

3. QUADRO GERAL DE INTERVENÇÕES

INTERVENÇÃO	LOCAL
CORREÇÃO DE ESQUADRIAS EM MADEIRA, ALUMÍNIO E VIDRO	TODAS AS DEPENDÊNCIAS
PINTURA COMPLETA DE PAREDES.	AMBIENTES INTERNOS E EXTERNOS
TROCA DO FORRO DE PVC	APENAS DAS SALAS DE ATENDIMENTO E DAS ARANDELAS DA ÁREA EXTERNA
TROCA DO PAINEL VISUAL ATUAL.	FACHADA PRINCIPAL
TROCA DE ACESSÓRIOS E PEÇAS SANITÁRIAS E DE AR-CONDICIONADO	DIVERSOS
MUDANÇA DO LOCAL DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO	LATERAL DIREITA DO PRÉDIO

4. ARQUITETURA

O padrão arquitetônico é o padrão de projetos do governo federal de meados de 2015.

4.1. PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO

O presente memorial descritivo destina-se a estabelecer as etapas necessárias, juntamente com sua descrição, para os serviços de reforma da Unidade Básica de Saúde.

A obra em tela tem por objetivo garantir sobrevida da edificação, fornecer melhorias aos usuários através de diversos aspectos físicos e estéticos, observando o seguinte:

- a) Deverão ser atendidos os requisitos de destinação de resíduos da construção gerados.
- b) Responsabilização pelo imóvel, pela guarda e integridade do patrimônio, desde a ordem de serviço até o recebimento do objeto.



- c) Realizar alinhamento de pisos modulares de modo a não deixar irregularidades, deformações ou quaisquer imperfeições na superfície de jogo.
- d) Deverão ser adotadas as normas de segurança para execução de pinturas em altura e serviços bem como que envolvam produtos químicos, solventes e etc.
- e) Sinalização do trecho em obras, com placas e/ou cavaletes informativos de “trecho em obras”, ou usar o padrão da Prefeitura caso necessários.
- f) A placa da obra será em chapa de aço galvanizada com as dimensões 1,00m de largura por 2,00m de altura, pintada de acordo com a orientação e modelo fornecido pela Prefeitura Municipal de Nossa Senhora da Glória / SE em padrão do Governo Federal.

4.2. PARÂMETROS FUNCIONAIS E ESTÉTICOS

As cores de pintura deverão seguir os padrões institucionais e serão aplicadas de maneira uniforme, de modo que seja visualmente livre de quaisquer imperfeições, manchas, fissuras e efflorescências.

5. ITENS DE PROJETO

Conforme memorial de cálculo

6. CONSIDERAÇÕES FINAIS

As informações coletadas in loco que serviram de base para esse relatório são verídicas e complementam plantas e croquis de ambientes e descrições para formar acervo municipal “AS BUILT”.

Nossa Senhora da Glória, 07 de fevereiro de 2024.

VALBER WILLIAN DO NASCIMENTO SANTOS

Engenheiro Civil
CREA 271823039-8